

**MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD**  
**stavební úřad**  
**Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod**

Č.j.: ST/1664/2011/Ha

Vyřizuje: Ing. Petr Hála, tel: 569 497 213, e-mail: [phala@muhb.cz](mailto:phala@muhb.cz)

Havlíčkův Brod, dne 26.1.2012

JID: 6739/2012/muhb

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**ROZHODNUTÍ**  
**STAVEBNÍ POVOLENÍ**

**Výroková část:**

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 5.12.2011 podala **Obec Lípa, IČ 00267805, Lípa 93, 582 57 Lípa u Havlíčkova Brodu** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

**stavební povolení**

na stavbu:

**III/34814 SVATÝ KŘÍŽ - LÍPA**  
**SO - 02 Chodníky**  
**Havlíčkův Brod, Svatý Kříž**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 6/1, 10, 11/2, 11/3, 11/5, parc. č. 11/1, 15, 76/32, 1262/4, 1262/5, 1558/14, 1558/24, 1558/25, 1567/1 v katastrálním území Lípa u Havlíčkova Brodu, st. p. 6, parc. č. 58, 59, 642/4, 642/10, 642/19, 657/1, 755, 757, 762 v katastrálním území Petrkov.

**Stavba obsahuje:**

**SO 02 Chodníky:** Rekonstrukce a oprava chodníků podél silnice provedena v plném rozsahu včetně výměny obrub. Dle stávajících šířkových poměrů, jednostranný příčný sklon 2 % směrem ke komunikaci, kryt z betonové zámkové dlažby, v místech vjezdů zesílená konstrukce a snížení obrub. Dojde k úpravě stávající autobusové zastávky v Lípě - úpravě zálivu a přilehlého chodníku. Dále bude rekonstruována parkovací plocha (7 stání, z toho 1 pro vozidla ZTP) před administrativní budovou zemědělského družstva v Lípě.

**II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Martin Liška, Nad Žlábkem 3757, Havlíčkův Brod – ČKAIT 0700941; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Před zahájením zemních prací musí být v dosahu staveniště vytýčeny veškeré podzemní zařízení a respektovány podmínky všech správců inženýrských sítí z jejich vyjádření. Jedná se zejména o tyto správce sítí:
  - RWE Distribuční služby, s.r.o. vyjádření zn.:1032/11/134 ze dne 18.3.2011 a 4874/09/134 ze dne 11.12.2009 (*nachází se STL plynovod PE dn 63;50 a plynovodní přípojky*)
  - ČEZ Distribuce, a.s. vyjádření zn.: 001033198018 ze dne 26.3.2011 (*nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení*)
  - Vodovody a kanalizace Havlíčkův Brod, a.s. vyjádření zn.:2823/215/09/V ze dne 10.12.2009 (*nachází se vodovod a kanalizace*)

- Telefónica O2 CR, a.s. vyjádření č.j.:143757/09/MJI/V00 ze dne 21.12.2009 a ze dne 18.3.2011(*dojde ke střetu*)
- 3. Stavebník oznámí před zahájením stavby stavebnímu úřadu název stavebního podnikatele oprávněného k provádění staveb podle zvláštních předpisů, který bude stavbu provádět a termín zahájení stavby.
- 4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby
- 5. Stavba bude realizována v souladu s požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb., zejména upozorňujeme na splnění požadavků uvedených ve vyjádření NIPI ČR zn.:21/2011 To ze dne 27.4.2011:
  - *max. výškové rozdíly 20mm při snížení obruby chodníku (v místě varovného pásu, místa pro přecházení, přechody pro chodce a signální pásy)*
  - *při snížení chodníku ke komunikaci a na konci a začátku chodníku + (vjezdu k RD) bude proveden varovný pás barevné kontrastní od okolní plochy*
  - *nástupiště veřejné dopravy musí umožňovat užívání osobami se sníženou schopností pohybu či orientace. Přístup přes vozovku musí být po přechodu pro chodce.*
  - *nástupiště (výška obruby) musí mít výšku 200mm. U změn dokončených staveb lze max. výšku 160mm*
  - *min šířka nástupiště 2,00m*
  - *povrch pochůzích ploch musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Nášlapná vrstva musí mít hodnoty uvedené vyhláškou 398/2009 Sb.*
  - *dodržení přirozené vodící linie vyšší než 60mm max. příčný spád chodníku 2%*
  - *maximální přerušování vodící linie je 8m*
  - *snížení k místům pro přecházení nesmí vykazovat „zborcené plochy“. Max sklon 12,5%*
  - *při realizaci stavby musí být veškeré výkopy a zařízení stavby značeny podle vyhlášky 398/2009 Sb.*
  - *hmatové prvky u přechodů pro chodce budou řešeny v souladu s příslušnými normovými hodnotami*
- 6. Při provádění stavby musí být zajištěn trvalý a bezpečný přístup k nemovitostem, příjezd smí být omezen pouze na dobu nezbytně nutnou a vlastníci přilehlých nemovitostí s tímto omezením budou v dostatečném předstihu seznámeni.
- 7. Navržená stavba si vyžádá v k.ú. Lípa u Havlíčkova Brodu a Petrkov kácení stromů, k čemuž bude předem zajištěno od OÚ Lípa povolení ke kácení dřevin podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.
- 8. Ostatní dřeviny v blízkosti stavby budou ochráněny před poškozením dle normy ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména dle článků 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce, 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam.
- 9. Budou splněny podmínky Městského úřadu Havlíčkův Brod, odboru životního prostředí ze závazného stanoviska – souhlasu k odnětí půdy ze ZPF č.j.:OZP/2045/2010/RA ze dne 12.7.2010, souhlasu se stavbou v ochranném pásmu lesa č.j.OZP/2020/2010/SB ze dne 21.7.2010.
- 10. Odpady vzniklé při opravě silnice budou tříděny podle druhů, přednostně využity na stavbě nebo předány k využití oprávněné osobě (zejména zemina, asphalt, dřevo). Nevyužitelné odpady budou předány k odstranění oprávněné osobě. Odboru životního prostředí Městského úřadu Havlíčkův Brod budou předloženy doklady o způsobu využití nebo odstranění odpadů vzniklých při opravě silnice.
- 11. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 12. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník doloží požadované doklady podle § 122 stavebního zákona tj. závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy (Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí, odbor dopravy, Krajské ředitelství kraje Vysočina dopravní inspektorát Havlíčkův Brod). Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník

geometrický plán, u staveb technické infrastruktury geodetické zaměření na podkladu katastrální mapy.

#### **Odůvodnění:**

Dne 5.12.2011 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 7.1.2011 pod č.j. ST/1406/2010/Ve. Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb. veřejnou vyhláškou, neboť se jedná o řízení s počtem účastníků větším než 30, stavebníkovi a dotčeným orgánům jednotlivě. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 24.1.2012 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Ve stanovené lhůtě stavební úřad neobdržel žádné vyjádření či námítky účastníků řízení ani stanoviska dotčených orgánů. Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil podle § 109 stavebního zákona. Účastníky řízení jsou všichni vlastníci nemovitostí a sítí technické infrastruktury v katastrálním území Lípa u Havlíčkova Brodu, Petrkov. Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor dopravy vyjádření č.j.:DOP/2162/2011/JTE ze dne 6.5.2011
- Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, územní odbor Havlíčkův Brod, dopravní inspektorát stanovisko č.j.:KRPJ-921-2/ČJ-2010-161606 ze dne 22.4.2011 a vyjádření e-mailem ze dne 13.5.2011
- Městský úřad Havlíčkův Brod, odboru životního prostředí vyjádření č.j.:OŽP/3256/2009/Km ze dne 7.1.2010, závazné stanovisko se zásahem do VKP pod č.j.:OŽP/2550/2010/Kr ze dne 21.9.2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Kraje Vysočina podáním u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává ve čtyřech stejnopisech. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

#### **Upozornění:**

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15-ti dnů na úředních deskách Městského úřadu v Havlíčkově Brodě a Obecním úřadu Lípa. Dnem oznámení se rozumí 15-tý den ode dne vyvěšení na úřední desce.**

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor dopravy z vyjádření č.j.:DOP/2162/2011/JTE ze dne 6.5.2011:

- před vlastním zahájením stavebních prací je nutné požádat příslušný silniční správní úřad o uzavírku komunikace (min 30 dnů) podle § 24 zákona č. 13/1997 Sb a o stanovení přechodné úpravy provozu podle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb.
- před vlastním uvedením stavby do provozu (min 60 dnů) je nutné požádat příslušný silniční správní úřad o stanovení místní úpravy provozu podle § 77 odst. 1 písm. c) a § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb.

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, územní odbor Havlíčkův Brod, dopravní inspektorát upozornění ze stanoviska č.j.:KRPJ-921-2/ČJ-2010-161606 ze dne 22.4.2011 – před zahájením stavebních prací je třeba předložit návrh dopravně inženýrských opatření během výstavby k odsouhlasení.

Ing. Petr Hála  
referent stavebního úřadu  
otisk úředního razítka

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

navrhovatel – žadatel (podle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona)  
Obec Lípa, IDDS: fi9arqb

účastníkům stavebního řízení (podle § 109 odst. 1 stavebního zákona, kterým se v souladu s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb., doručuje veřejnou vyhláškou) těmito účastníky řízení jsou všichni vlastníci nemovitostí a sítí technické infrastruktury v katastrálním území Lípa u Havlíčkova Brodu, Petrkov

dotčené orgány

Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor dopravy, IDDS: 5uvbfub  
Městský úřad Havlíčkův Brod, Odbor životního prostředí, IDDS: 5uvbfub  
Obecní úřad Lípa, IDDS: fi9arqb

ostatní

Krajské ředitelství policie Kraje Vysočina, Dopravní inspektorát Havlíčkův Brod, IDDS: x9nhptc

**K vyvěšení:**

**Městský úřad Havlíčkův Brod, podatelna** – k bezodkladnému vyvěšení rozhodnutí č.j.:ST/1664/2011/Ha ze dne 26.1.2011 na úřední desku podle § 25 odst. 2 a § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, v platném znění. **Vyvěšení na dobu nejméně 15 dnů, rozhodnutí též zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup, po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět!!!**

**Obecní úřad Lípa** - k bezodkladnému vyvěšení rozhodnutí č.j.:ST/1664/2011/Ha ze dne 26.1.2011 na úřední desku podle § 25 odst. 2 a § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, v platném znění na dobu nejméně 15 dnů. **Po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět!!!**

Vyřizuje: Ing. Petr Hála, tel: 569 497 213, e-mail: phala@muhb.cz

ŠVERDOVSKO 27.1.2012

  
Obecní úřad  
LÍPA